

SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	17810035							
Nama Tender	Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya							
K/L/P/D	Provinsi Kalimantan Timur							
Satuan Kerja	Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat							
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur							
Anggaran	<table> <tr> <th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr> <tr> <td>2023</td><td>APBD</td><td>Rp. 118.607.807.500,00</td></tr> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2023	APBD	Rp. 118.607.807.500,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2023	APBD	Rp. 118.607.807.500,00						
Nilai Pagu	Rp. 118.607.807.500,00							
Nilai HPS	Rp. 118.607.110.000,00							
Jenis Kontrak	Harga Satuan							
Kualifikasi Usaha	Besar							
Lokasi Pekerjaan	Samarinda - Samarinda (Kota)							
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas Izin Usaha SIUJK Konstruksi Badan Usaha Kualifikasi BESAR yang masih berlaku 1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi 2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) 3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Besar [Kecil/Menengah/Besar], serta disyaratkan sub bidang klasifikasi /layanan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Kesehatan (BG008) KBLI 2015 41015 / Sub Klasifikasi Konstruksi Gedung Kesehatan (BG005) KBLI 2020 41015; [sesuai dengan sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang dibutuhkan]							

	4. Memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir): a) untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan, atau b) untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan lingkup pekerjaan konstruksi bangunan gedung 6 lantai [diisi dengan memilih lingkup pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan] 5. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja [hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks /Berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar] 7. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan) 8. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti di luar tanggungan Negara 9. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain Memiliki NPWP dan mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak KSWP Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain Memenuhi Sisa Kemampuan Paket SKP mengacu sebagaimana ketentuan yang tercantum dalam Lembar Data Kualifikasi LDK Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Lain Dalam hal peserta melakukan KSO mengacu sebagaimana ketentuan yang tercantum dalam Lembar Data Kualifikasi LDK, Memiliki pengalaman paling kurang 1 satu pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 empat tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak.								
Tanggal Pembuatan	14 Desember 2022 14:28 Oleh Sidiq Prananto Sulistyo, ST								
Tanggal Persetujuan	<table border="1"> <tr> <th>Tanggal</th><th>Disetujui oleh</th></tr> <tr> <td>21 Desember 2022 17:43</td><td>Suwindra Yudha Pratama, S.STP, M.Si</td></tr> <tr> <td>21 Desember 2022 17:45</td><td>HALIM SUPRAYOGI, S.T.</td></tr> <tr> <td></td><td></td></tr> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	21 Desember 2022 17:43	Suwindra Yudha Pratama, S.STP, M.Si	21 Desember 2022 17:45	HALIM SUPRAYOGI, S.T.		
Tanggal	Disetujui oleh								
21 Desember 2022 17:43	Suwindra Yudha Pratama, S.STP, M.Si								
21 Desember 2022 17:45	HALIM SUPRAYOGI, S.T.								

	21 Desember 2022 19:32	DEWI SUSANTI
	21 Desember 2022 19:34	Dwi Maharani, A.Md
	21 Desember 2022 19:34	AHMAD BUSRO, A.MD
	21 Desember 2022 19:35	YARRI ADHIDARMA, S.T.
	21 Desember 2022 19:36	Zulfiky Octavianto, ST

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	21 Desember 2022 20:00	27 Desember 2022 08:00
Download Dokumen Pemilihan	21 Desember 2022 20:00	27 Desember 2022 16:00
Pemberian Penjelasan	23 Desember 2022 09:00	23 Desember 2022 17:00
Perubahan Oleh Suwindra Yudha Pratama, S. STP, M.Si	23 Desember 2022 09:00	23 Desember 2022 11:00
Alasan	pokja melakukan perubahan jadwal untuk melakukan jawaban anzwising	
Upload Dokumen Penawaran	23 Desember 2022 19:00	27 Desember 2022 16:00
Perubahan Oleh Suwindra Yudha Pratama, S. STP, M.Si	23 Desember 2022 13:00	27 Desember 2022 16:00
Alasan	pokja melakukan perubahan jadwal untuk melakukan jawaban anzwising	
Pembukaan Dokumen Penawaran	27 Desember 2022 16:05	4 Januari 2023 20:00
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	27 Desember 2022 16:05	4 Januari 2023 20:00
Pembuktian Kualifikasi	2 Januari 2023 09:00	4 Januari 2023 20:00
Penetapan Pemenang	5 Januari 2023 08:00	6 Januari 2023 15:00
Perubahan Oleh Suwindra Yudha Pratama, S. STP, M.Si	5 Januari 2023 08:00	5 Januari 2023 12:00
Alasan	pokja melakukan perubahan jadwal untuk penetapan pemenang, dikarenakan menunggu surat penetapan pemenang dari PA	
Pengumuman Pemenang	6 Januari 2023 15:01	6 Januari 2023 17:00
	5 Januari 2023 12:01	5 Januari 2023 15:00

Perubahan Oleh Suwindra Yudha Pratama, S. STP, M.Si		
Alasan	pokja melakukan perubahan jadwal untuk penetapan pemenang, dikarenakan menunggu surat penetapan pemenang dari PA	
Masa Sanggah	6 Januari 2023 17:01	11 Januari 2023 09:05
Perubahan Oleh Suwindra Yudha Pratama, S. STP, M.Si	5 Januari 2023 15:01	10 Januari 2023 15:05
Alasan	pokja melakukan perubahan jadwal untuk penetapan pemenang, dikarenakan menunggu surat penetapan pemenang dari PA	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	11 Januari 2023 09:10	16 Januari 2023 16:00
Perubahan Oleh Suwindra Yudha Pratama, S. STP, M.Si	10 Januari 2023 15:10	16 Januari 2023 16:00
Alasan	pokja melakukan perubahan jadwal untuk penetapan pemenang, dikarenakan menunggu surat penetapan pemenang dari PA	
Penandatanganan Kontrak	12 Januari 2023 08:00	17 Januari 2023 16:00
Perubahan Oleh Suwindra Yudha Pratama, S. STP, M.Si	11 Januari 2023 08:00	17 Januari 2023 16:00
Alasan	pokja melakukan perubahan jadwal untuk penetapan pemenang, dikarenakan menunggu surat penetapan pemenang dari PA	

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa			
Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status
602.2/143/CK-I/2023	SPPBJ Fisik Pandurata.pdf	25 Januari 2023 00:00	Terkirim

Informasi Kontrak	
No Kontrak	602/ 177 /CK-II/2023
Nilai Kontrak	Rp. 100.669.829.002,00
Tanggal Kontrak	1 Februari 2023
Masa Berlaku Kontrak	1 Februari 2023 - 1 Februari 2023
Nama Perusahaan	PT. RAKA UTAMA

Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
Dok Tender Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya.pdf	21 Desember 2022 17:42	SUWINDRA. YUDHA

Penjelasan Tender		
Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Walaikumsalam wr wb...berikut kami kirimkan beberapa pertanyaan : 1 Apakah Jaminan Penawaran boleh dari Asuransi ? (sesuai dengan pasal 23.4) 2 Apakah Pada Tender ini di perlukan brosur ? 3 Surat Penawaran Harga (SPH) apakah masih di wajibkan yang bertanda tangan basah dan bermaterai ? atau kah cukup surat penawaran yang ada pada Aplikasi APENDO ? 4 Berapa hari masa pemeliharaan ? 5. Mohon batas upload Dokumen Penawaran di revisi menjadi tanggal 06 Januari 2023. (Terima Kasih) 6.Alamat Pokja : Jl. Gajah Mada No. 2 Gedung B Kota Samarinda. Mohon di info Kode Pos ?	23 Desember 2022 10:35	PT. PP URBAN
Pada LPSE di sebutkan HPS = Rp 118.607.110.000,- pertanyaan apakah harga HPS tersebut termasuk PPN atau belum PPN. Mohon agar bisa di jelaskan??	23 Desember 2022 10:36	PT. PP URBAN
Selamat pagi Bpk/Ibu Pokja, izin bertanya : 1. Untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPT (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir) Untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi /layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan konstruksi bangunan gedung 6 lantai. Pertanyaan kami : mengenai persyaratan pengalaman membangun 6 lantai atau lebih, apakah pengertian nya tidak terbatas pada bangunan kesehatan tapi boleh pada bangunan lainnya? Terimakasih. 2. Untuk Persyaratan Peralatan Utama apakah Kapasitas yang dipersyaratkan adalah kapasitas minimum? Apakah boleh menyampaikan jenis Alat dengan Kapasitas yang lebih besar?	23 Desember 2022 10:36	ANDI BINA CITRA
Mohon kepada Pokja Agar jangan sampai merubah nama Pokja Pemilihan Alamat Pokja dan Nama Paket tersebut yang ada pada (LDP) Lembar Data Pemilihan (BAB IV) Halaman 73.(Karena Nama Paket Pekerjaan dan Nama Pokja Pemilihan Sangat Penting). Terima Kasih	23 Desember 2022 10:36	PT. PP URBAN

Mohon waktu pemasukan dokumen dapat dimundurkan menjadi 06 Januari 2023 ? Karena Aanwizjing tanggal 23-12-2022 (Mosok batas upload tanggal 27-12-2022) serta syarat syarat Subkontraktor Sulit.	23 Desember 2022 10:37	PT. PP URBAN
Bagaimana dengan pekerjaan bongkaran Gedung Lama ? Apakah masuk scope kontraktor atau scope owner dengan cara di tender terpisah ? dan batas pekerjaan bongkaran di tanggal dan bulan apa ?	23 Desember 2022 10:38	PT. PP URBAN
Dalam hal penyampaian Jaminan penawaran asli sesuai dengan Dokumen Tender halaman 29 dan/atau pasal 23.3, Apakah pengiriman jaminan penawaran di perbolehkan via jasa kurir seperti tiki/j&t/sejenisnya ? Mohon di jelaskan	23 Desember 2022 10:38	PT. PP URBAN
Misalkan Jaminan Penawaran dikirim via Jasa Pengiriman dikirim sebelum tanggal 27 Desember lalu sampai diterima pokja pada tanggal 28 Desember. Apakah diperbolehkan ?	23 Desember 2022 10:39	PT. PP URBAN
Apakah ada tinjauan lokasi (site visit) yang dipandu oleh wakil owner atau Pemilik (terkait dengan akses menuju wilayah lokasi proyek), kapan dan apakah bisa di berikan kontak person ?	23 Desember 2022 10:39	PT. PP URBAN
Apakah IMB dan AMDAL sudah ada atau masih proses? Untuk IMB dan AMDAL masuk scope Penyedia atau masuk scope Owner ? Agar bisa di jelaskan...	23 Desember 2022 10:40	PT. PP URBAN
<i>Jika di kemudian hari terjadi revisi batas akhir pemasukan maka Penyedia tidak wajib / tidak diharuskan merevisi masa berlaku jaminan penawaran. Misalkan suatu hari adanya Adendum Dokumen Pemilihan atau RKS atau Outline spek atau KAK atau DED, sehingga batas akhir upload dokumen penawaran harus mundur 2 (dua) hari atau 3 (tiga) hari, mohon untuk jaminan penawaran tidak perlu di revisi masa berlakunya, point nya adalah masa berlaku penawaran sudah melebihi jauh dari batas akhir penandatanganan kontrak..?</i>	23 Desember 2022 10:40	PT. PP URBAN
A. ADMINISTRASI DAN TEKNIS 1.Mohon pemasukan dokumen bisa diundur menjadi tanggal 17 Januari 2022, dikarenakan pada tanggal pemasukan tersebut berdekatan dengan hari libur natal dan tahun baru, sehingga kami maupun kontraktor lain akan kesulitan dalam pemenuhan persyaratan dokumen penawaran, baik dari administrasi, teknis dan untuk mendapatkan harga yang kompetitif, karena beberapa vendor/rekanan kami sudah dalam masa liburan, serta pengurusan Jaminan yang melibatkan pihak Bank atau Asuransi. 2.Mohon penjelasan apakah IMB sudah ada ? 3.Mohon dijelaskan biaya penyambungan daya PLN, PDAM, Telepon yang menjadi tanggungjawab siapa ? 4.Mohon diberikan BQ yang jelas item pekerjaan (beton, besi & bekisting) terkait nama Lantai dan nama pekerjaan kolom, plat, balok, tangga. 5.Kapasitas alat di LDP apakah yang minimal. Kalau disediakan kapasitas lebih dari yang di LDP apakah di perbolehkan. B. PEKERJAAN PERSIAPAN	23 Desember 2022 10:41	PT. ADHI PERSADA GEDUNG

1. Apakah sudah dilakukan survey kondisi eksisting terhadap utilitas yg harus dipindah agar tidak terkena dampak dalam pembangunan seperti : jalur PLN, Telkom, PDAM, Gas dll. 2. Apakah diperbolehkan air kerja menggunakan sumur bor untuk proses konstruksi ? 3. Apakah barak pekerja dan direksi keet boleh di dalam area proyek ? C. PEKERJAAN STRUKTUR 1. Mohon dijelaskan hirarki urutan antara BQ, Gambar, RKS jika terdapat perbedaan dokumen. 2. Mohon dapat diberikan data tanah tanah (sondir , bor log). 3. Berapa muka air tanah eksisting terhadap elevasi tanah +/- 0,00 terhadap gambar rencana ? 4. Untuk galian tanah dibuang keluar site atau sudah disiapkan tempat oleh owner ? 5. Mohon dijelaskan skup pekerjaan proyek. 6. Apakah ada pekerjaan bongkaran eksisting ? 7. Apakah alat pancang bisa menggunakan hammer ? 8. Beton apakah boleh menggunakan FA ? 9. Mohon diberikan detail tiang pancang (momen crack & kuat tekan). 10. Pada BQ tiang pancang uk. 25x25 cm panjang 22 m, sedangkan pada gambar tiang pancang uk. 25x25 cm panjang 20 m, manakah yang digunakan ? 11. Pada BQ mutu beton fc 31,5 MPa (K-350), sedangkan pada Gambar mutu beton fc 35 MPa, sedangkan pada RKS mutu beton fc 30 MPa, manakah yang digunakan ? 12. Mohon diberikan info subkon turap di sekitar lokasi proyek		
<i>Masa berlaku Jaminan Penawaran apabila dibuat melebihi 21 Februari 2023, untuk antisipasi adanya addendum waktu, addendum evaluasi penawaran, addendum penetapan pemenang. Apakah diperbolehkan ?</i>	23 Desember 2022 10:42	PT. PP URBAN
Mohon diberikan email panitia untuk konfirmasi Jaminan Penawaran Asli ?	23 Desember 2022 10:43	PT. PP URBAN
Kepada Pokja Pemilihan, berikut kami lampirkan pertanyaan mengenai paket Pekerjaan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya. Terima kasih	23 Desember 2022 10:44	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk
Mohon batas upload dokumen penawaran agar bisa di rubah menjadi tanggal 10 Januari 2023, karena terpotong oleh libur natal dan libur tahun baru. Terima kasih	23 Desember 2022 10:45	PT. PP URBAN
Pekerjaan yang wajib di subkontrakkan, apakah diwajibkan melampirkan SBU ?	23 Desember 2022 10:46	PT. PP URBAN
Mohon pada LDK point 4(b) lingkup 6 lantai di hilangkan, Agar Supaya sesuai dengan Format LDK pada Cipta Karya PUPR.	23 Desember 2022 10:49	PT. PP URBAN

Demikian kami sampaikan dan Terima Kasih.		
Jangan Sampai Tender ini mengalami Tender Ulang.		
Persyaratan Concrete Vibrator mohon di revisi menjadi kap. minimal 3.000 Rpm. Terima Kasih	23 Desember 2022 10:53	PT. PP URBAN
Mohon Peralatan Bar Bender Machine agar bisa di rubah menjadi kap. minimal 32 mm. Terima Kasih.	23 Desember 2022 10:54	PT. PP URBAN
Mohon untuk persyaratan Bar Cutter Machine bisa di rubah menjadi kap. minimal 32 mm. ?	23 Desember 2022 10:55	PT. PP URBAN
Untuk Persyaratan Theodolite : apakah diperbolehkan memakai Total Station ? Terima Kasih	23 Desember 2022 10:56	PT. PP URBAN

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh dan Selamat pagi para peserta pemilihan, saat ini adalah jadwal pemberian penjelasan. Semoga selalu dalam keberkahan, kesuksesan dan diberikan kesehatan. Mohon untuk memperhatikan bagian penting dari dokumen pemilihan ini antara lain : 1. Instruksi Kepada Peserta, yang berisi segala aturan yang digunakan untuk tender ini; 2. Lembar Data Kualifikasi berisi persyaratan kualifikasi peserta, peserta pemilihan menyampaikan Data Kualifikasi melalui form isian elektronik Data Kualifikasi yang tersedia pada SPSE. Jika Form Isian Elektronik Kualifikasi yang tersedia pada SPSE belum mengakomodir data kualifikasi yang disyaratkan Pokja Pemilihan, maka data kualifikasi tersebut diunggah (upload) pada fasilitas pengunggahan lain yang tersedia pada SPSE; 3. Lembar Data Pemilihan berisi persyaratan teknis dan Dokumen Penawaran disandikan/dienkripsi dengan sistem pengaman dokumen. Peserta menyampaikan Dokumen Penawaran kepada Pokja Pemilihan, dengan jadwal sebagaimana tercantum dalam SPSE, dengan ketentuan peserta mengunggah Dokumen Penawaran terenkripsi hanya melalui SPSE sesuai jadwal yang ditetapkan; 4. Dokumen penawaran yang disampaikan melalui isian kualifikasi atau fasilitas unggah data kualifikasi lainnya tidak dapat dianggap sebagai dokumen penawaran; 5. File Spesifikasi teknis/KAK, RKS dan Spesifikasi Teknis serta rancangan kontrak beserta dokumen lainnya yang digunakan terdapat pada tab spesifikasi teknis/KAK dan rancangan kontrak;	23 Desember 2022 09:03	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahanie dan Sarana Pendukungnya

6. Keseluruhan informasi yang disampaikan melalui form isian elektronik/diunggah (upload) pada SPSE akan digunakan sebagai bagian dari dokumen kontrak; 7. Peserta yang terbukti melakukan persekongkolan dan/atau pemalsuan dokumen sesuai ketentuan dokumen pemilihan akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Dokumen pemilihan; 8. Memiliki Nomor NPWP dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak Valid; 9. Semua pihak dalam melaksanakan tugas, fungsi, dan perannya, menghindari dan mencegah pertentangan kepentingan para pihak terkait, baik secara langsung maupun tidak langsung yang berakibat persaingan usaha tidak sehat dalam Pengadaan Barang/Jasa;		
Harga didalam HPS sudah termasuk pajak	23 Desember 2022 11:03	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
Nama paket pekerjaan dan nama pokja pemilihan sesuai dengan pekerjaan yang ditenderkan	23 Desember 2022 11:04	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
akan dilakukan adendum dokumen dan disesuaikan dengan waktu berkontrak	23 Desember 2022 11:07	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
sesuai ketentuan dalam IKP nomor 23 23.3. Ketentuan penyampaian Jaminan Penawaran sebagai berikut:	23 Desember 2022 11:19	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan

a. Softcopy Jaminan Penawaran disampaikan sebagai bagian dari dokumen administrasi; b. Jaminan Penawaran dapat dikirim dalam bentuk softcopy asli dari kamera /handphone (HP) atau scan tanpa edit; c. Jaminan Penawaran disampaikan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman kepada Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman. d. Dalam hal Jaminan Penawaran tidak diterima Pokja Pemilihan sampai dengan batas waktu yang ditentukan, maka penawaran dinyatakan gugur apabila berdasarkan klarifikasi ke penerbit jaminan, pencairan jaminan penawaran memerlukan jaminan penawaran yang asli. Segala risiko keterlambatan dan kerusakan pengiriman Jaminan Penawaran menjadi risiko peserta. 23.4. Penerbit Jaminan Penawaran: a) Bank Umum; b) Perusahaan Penjaminan; c) Perusahaan Asuransi; atau d) Lembaga khusus yang menjalankan usaha di bidang pembiayaan, penjaminan, dan asuransi untuk mendorong ekspor Indonesia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang Lembaga pembiayaan ekspor Indonesia. huruf a) sampai dengan d) telah ditetapkan/mendapatkan rekomendasi dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).		Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
apabila berdasarkan klarifikasi ke penerbit jaminan, pencairan jaminan penawaran memerlukan jaminan penawaran yang asli. Segala risiko keterlambatan dan kerusakan pengiriman Jaminan Penawaran menjadi risiko peserta. 23.4. Penerbit Jaminan Penawaran: a) Bank Umum; b) Perusahaan Penjaminan; c) Perusahaan Asuransi; atau d) Lembaga khusus yang menjalankan usaha di bidang pembiayaan, penjaminan, dan asuransi untuk mendorong ekspor Indonesia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang Lembaga pembiayaan ekspor Indonesia. huruf a) sampai dengan d) telah ditetapkan/mendapatkan rekomendasi dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).	23 Desember 2022 11:20	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
sesuai ketentuan dalam IKP nomor 23 23.3. Ketentuan penyampaian Jaminan Penawaran sebagai berikut: a. Softcopy Jaminan Penawaran disampaikan sebagai bagian dari dokumen administrasi; b. Jaminan Penawaran dapat dikirim dalam bentuk softcopy asli dari kamera /handphone (HP) atau scan tanpa edit;	23 Desember 2022 11:22	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya

c. Jaminan Penawaran disampaikan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman kepada Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman. d. Dalam hal Jaminan Penawaran tidak diterima Pokja Pemilihan sampai dengan batas waktu yang ditentukan, maka penawaran dinyatakan gugur apabila berdasarkan klarifikasi ke penerbit jaminan, pencairan jaminan penawaran memerlukan jaminan penawaran yang asli. Segala risiko keterlambatan dan kerusakan pengiriman Jaminan Penawaran menjadi risiko peserta. 23.4. Penerbit Jaminan Penawaran: a) Bank Umum; b) Perusahaan Penjaminan; c) Perusahaan Asuransi; atau d) Lembaga khusus yang menjalankan usaha di bidang pembiayaan, penjaminan, dan asuransi untuk mendorong ekspor Indonesia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang Lembaga pembiayaan ekspor Indonesia. huruf a) sampai dengan d) telah ditetapkan/mendapatkan rekomendasi dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).		
akan dilakukan adendum dokumen dan waktu jaminan penawaran akan disesuaikan dengan waktu kontrak	23 Desember 2022 11:38	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
pokjaprovkaltim@gmail.com	23 Desember 2022 11:43	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya

Untuk Pekerjaan yang disubkontrakkan mohon dilengkapi dengan nama dan alamat sub penyedia, nomor SBU sebagaimana tercantum dalam Bab VI. Bentuk dokumen penawaran huruf I. Bagian Pekerjaan Yang di Subkontrakkan.	23 Desember 2022 11:58	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
berikut kami lampirkan jawaban	23 Desember 2022 16:37	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
1. Sesuai ketentuan dalam IKP nomor 23.4 23.4. Penerbit Jaminan Penawaran: a) Bank Umum; b) Perusahaan Penjaminan; c) Perusahaan Asuransi; atau d) Lembaga khusus yang menjalankan usaha di bidang pembiayaan, penjaminan, dan asuransi untuk mendorong ekspor Indonesia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di bidang Lembaga pembiayaan ekspor Indonesia. huruf a) sampai dengan d) telah ditetapkan/mendapatkan rekomendasi dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK). 2. Sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen 3. Sesuai dengan ketentuan dalam dokumen 4. Sesuai yang tertera dalam SSKK Masa Pemeliharaan berlaku selama 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender terhitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan (PHO). 5. Jadwal tetap sesuai dengan yang telah ditetapkan 6. 75111	23 Desember 2022 16:45	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
1. Ruang lingkup tetap sesuai dengan SBU yang dipersyaratkan, akan dilakukan perubahan atau adendum dalam dokumen 2. Sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan	23 Desember 2022 16:48	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya

jadwal sesuai dengan yang telah ditetapkan	23 Desember 2022 16:48	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
tidak ada pekerjaan bongkaran dan Lahan sudah siap untuk dikerjakan	23 Desember 2022 16:50	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
Tanggung jawab owner	23 Desember 2022 16:52	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
berikut terlampir jawaban	23 Desember 2022 16:54	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
jadwal sesuai dengan yang telah ditetapkan	23 Desember 2022 16:55	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
akan dilakukan perubahan dan dilakukan adendum pada spesifikasi serta adendum dokumen pemilihan	23 Desember 2022 16:56	Pokja Pembangunan Gedung

		Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahanie dan Sarana Pendukungnya
diperbolehkan	23 Desember 2022 16:56	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahanie dan Sarana Pendukungnya
tidak ada perubahan dan tetap sesuai dengan persyaratan yang telah ditentukan	23 Desember 2022 16:57	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahanie dan Sarana Pendukungnya
tidak ada perubahan dan tetap sesuai dengan persyaratan yang telah ditentukan	23 Desember 2022 16:57	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahanie dan Sarana Pendukungnya
tidak ada perubahan dan tetap sesuai dengan persyaratan yang telah ditentukan	23 Desember 2022 16:57	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahanie dan Sarana Pendukungnya
Calon Peserta sudah bisa melakukan Peninjauan Lapangan secara mandiri, dimulai hari ini dan melakukan koordinasi ke Dinas PUPR Prov Bid Cipta Karya	23 Desember 2022 18:36	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul

		Wahab Sjahanie dan Sarana Pendukungnya

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
PT. JAYA SEMANGGI ENJINIRING	{328283035}-{17810035}-{harga}.rhs	27 Desember 2022 15:55	4d4d407818d3c46ead75a e6708794534
PT. MAM ENERGINDO	{327934035}-{17810035}-{harga}.rhs	26 Desember 2022 23:19	3acf337228fa8b38e2b09c 0af51755ba
PT. MAM ENERGINDO	{327934035}-{17810035}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	26 Desember 2022 23:20	fa4b7478b723a514e1d82a e176d5e2dc
PT. RAKA UTAMA	{327929035}-{17810035}-{harga}.rhs	27 Desember 2022 02:10	b18586cea116c8f9839401 d0b7251648
PT. RAKA UTAMA	{327929035}-{17810035}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	27 Desember 2022 02:11	e9b01b9f3d0ec91d706e12 21d139903d
PT TOTAL CAKRA ALAM	{328222035}-{17810035}-{harga}.rhs	27 Desember 2022 04:02	68a63736e50208395609e e6a882a7bec
PT TOTAL CAKRA ALAM	{328222035}-{17810035}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	27 Desember 2022 04:02	ae7796e783b4483583b40 dbd019f0132
PT. RELIS SAPINDO UTAMA	{328090035}-{17810035}-{harga}.rhs	26 Desember 2022 22:29	b268dfb8d81fbe04784748 671e50dc05
PT. RELIS SAPINDO UTAMA	{328090035}-{17810035}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	26 Desember 2022 22:30	8a929cf6c0353181917d28 f0943b66f9
PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	{327969035}-{17810035}- {administrasi-dan-teknis}.rhs	27 Desember 2022 04:11	1480d25fb492bf3bd14826 b66fa70497
PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	{327969035}-{17810035}-{harga}.rhs	27 Desember 2022 04:11	85912a2ab8f85d5d05acbf 6fd43caeab

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Administrasi ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
PT. RAKA UTAMA	Lulus	

PT. MAM ENERGINDO	Lulus	
PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	Tidak Lulus	Tidak dilakukan evaluasi penawaran karena telah mendapatkan 3 (tiga) peserta dengan penawaran terendah yang memenuhi/lulus evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis dan harga.
PT. RELIS SAPINDO UTAMA	Tidak Lulus	Tidak dilakukan evaluasi penawaran karena telah mendapatkan 3 (tiga) peserta dengan penawaran terendah yang memenuhi/lulus evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis dan harga.
PT TOTAL CAKRA ALAM	Lulus	
PT.JAYA SEMANGGI ENJINIRING	Tidak Dievaluasi	

Evaluasi Teknis ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
PT. RAKA UTAMA	Lulus	
PT. MAM ENERGINDO	Lulus	
PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	Tidak Dievaluasi	
PT. RELIS SAPINDO UTAMA	Tidak Dievaluasi	
PT TOTAL CAKRA ALAM	Lulus	
PT.JAYA SEMANGGI ENJINIRING	Tidak Dievaluasi	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
PT. RAKA UTAMA	Rp. 100.669.829.001,98	Rp. 100.669.829.001,98	Lulus	
PT. MAM ENERGINDO	Rp. 98.443.901.300,00	Rp. 98.443.901.300,00	Lulus	
PT. Jaya Konstruksi Manggala			Tidak	

Pratama, Tbk			Dievaluasi	
PT. RELIS SAPINDO UTAMA			Tidak Dievaluasi	
PT TOTAL CAKRA ALAM	Rp. 102.593.950.143,39	Rp. 102.593.950.143,39	Lulus	
PT.JAYA SEMANGGI ENJINIRING			Tidak Dievaluasi	

Evaluasi Kualifikasi

Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
PT. RAKA UTAMA	Lulus	
PT. MAM ENERGINDO	Lulus	
PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	Tidak Dievaluasi	
PT. RELIS SAPINDO UTAMA	Tidak Dievaluasi	
PT TOTAL CAKRA ALAM	Lulus	
PT.JAYA SEMANGGI ENJINIRING	Tidak Dievaluasi	

Pembuktian Kualifikasi

Peserta	Lulus	Uraian
PT. RAKA UTAMA	Lulus	
PT. MAM ENERGINDO	Lulus	
PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	Tidak Dievaluasi	
PT. RELIS SAPINDO UTAMA	Tidak Dievaluasi	
PT TOTAL CAKRA ALAM	Lulus	

PT.JAYA SEMANGGI ENJINIRING	Tidak Dievaluasi
Harga Negosiasi	
Peserta	Harga Negosiasi
PT. RAKA UTAMA	Rp. 100.669.829.001,98
PT. MAM ENERGINDO	Rp. 98.443.901.300,00
PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	
PT. RELIS SAPINDO UTAMA	
PT TOTAL CAKRA ALAM	Rp. 102.593.950.143,39
PT.JAYA SEMANGGI ENJINIRING	

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
PT GARIYAN ALFATH SAGUNA	21 Desember 2022 22:14
PT. SAKA RAYA TEKNIK	21 Desember 2022 23:37
cv. arbie karya persada	22 Desember 2022 00:39
Berkah Sejahtera Mandiri	22 Desember 2022 02:01
PT. PP URBAN	22 Desember 2022 06:47
PT. ABEL BERSAUDARA	22 Desember 2022 08:24
PT. PAULA JAYA	22 Desember 2022 08:25
PT. KARYA ALMIRA BERSAUDARA	22 Desember 2022 08:58
PT. ANDALAN INTIPRIMA REKATAMA	22 Desember 2022 09:36
PT. AMARTA KARYA (Persero)	22 Desember 2022 09:46
CAHAYA BANGUN INDONESIA	22 Desember 2022 09:51
PT. ADHI PERSADA GEDUNG	22 Desember 2022 09:54

CV NURLINA	22 Desember 2022 10:02
PT Indo Super Traktor	22 Desember 2022 10:23
PT. BRIDHO MAS KONSTRUKSI	22 Desember 2022 10:24
PT. CIPTA USAHA NUSA GEDE	22 Desember 2022 10:28
PT. BHIMA HASTA	22 Desember 2022 10:59
PT.Sinar Cerah Sempurna	22 Desember 2022 11:19
PT. TRISARANA ARYASADA	22 Desember 2022 11:19
CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	22 Desember 2022 11:47
CV. SEJATI	22 Desember 2022 14:42
CV. Batu Beling	22 Desember 2022 15:11
PT, BUMI KARSA	22 Desember 2022 15:30
ANDI BINA CITRA	22 Desember 2022 16:01
PT. UTOMO LADJU	22 Desember 2022 16:33
TIGA MUDA BERSAUDARA	22 Desember 2022 19:20
PT. MAHENDRA WIRANUGRAHA	22 Desember 2022 20:25
PT. Djasa Ubersakti Tbk	22 Desember 2022 21:41
PT. SYARIF MAJU KARYA	22 Desember 2022 23:53
PT.MANDA SETIA MANDIRI	23 Desember 2022 06:37
PT. PERSADA MUDA INDONESIA	23 Desember 2022 06:45
PT. BATARA SURYA	23 Desember 2022 07:44
PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	23 Desember 2022 10:14
PT. SUMBERSARI NUSANTARA GROUP	23 Desember 2022 10:03
PT. NINDYA KARYA (Persero)	23 Desember 2022 10:07
PT. CITRA MANDIRI PRATAMA	23 Desember 2022 11:05
PT.NAIK DAUN LAGI	23 Desember 2022 11:56
PT. Van Techno Saa	23 Desember 2022 12:13
PT.Payung dinamo sakti	23 Desember 2022 12:40
CHANEL	23 Desember 2022 22:52

PT. ADHI PRIMA MANDIRI PERSADA	21 Desember 2022 20:16
PT. BANGUN CIPTA KONTRAKTOR	21 Desember 2022 20:38
CV. CAHAYA HATI	21 Desember 2022 21:13
PT. MITRA AGUNG MANUNGGAL	21 Desember 2022 21:19
CV. BENUA KARYA	22 Desember 2022 12:00
PT.ALAM INDAH ANUGERAH	23 Desember 2022 15:18
PT. REKA PERDANA INDONESIA	23 Desember 2022 16:57
CV. GARIS BANTU	23 Desember 2022 18:02
PT. Berlian Segitiga Bermuda	23 Desember 2022 20:26
CV. Altomindo Haru Karya	23 Desember 2022 23:52
PT. AGUNG SINAR MUKTI	24 Desember 2022 08:13
PT. Sukses Putra Tanjung	22 Desember 2022 11:29
CV.PURI AGUNG	24 Desember 2022 14:21
PERMATA EMAS BERLIAN	24 Desember 2022 14:22
PT. Bumi Palapa Perkasa	24 Desember 2022 19:30
PT.TABALONG KARYA UTAMA	24 Desember 2022 20:14
PT. Karya Putra Mandiri Bersama	24 Desember 2022 21:05
SARJIS AGUNG INDRAJAYA, PT	25 Desember 2022 10:47
CV. ARCHIVIL ENGINEERING	25 Desember 2022 20:41
CV. BINTANG MAKMUR BERKAT BERSAMA	26 Desember 2022 09:41
PT. LUHRIBU NAGA JAYA	26 Desember 2022 11:28
pt. bukaka inti aircon	26 Desember 2022 16:22
DAMANHURI BERSATU	26 Desember 2022 17:54
CV. EWAKO BORNEO	26 Desember 2022 23:53
CV. Mitra Lestari	27 Desember 2022 09:34
CV. JAVA RESIKINDO	27 Desember 2022 15:37
PT.JAYA SEMANGGI ENJINIRING	26 Desember 2022 12:45
PT. MAM ENERGINDO	22 Desember 2022 09:23

PT. RAKA UTAMA	22 Desember 2022 09:20
PT TOTAL CAKRA ALAM	24 Desember 2022 13:43
PT. RELIS SAPINDO UTAMA	23 Desember 2022 07:18
PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	22 Desember 2022 10:39

Pengumuman Pemenang			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	PT. MAM ENERGINDO (Pemenang)	Rp. 98.443.901.300,00	
2	PT. RAKA UTAMA	Rp. 100.669.829.001,98	
3	PT TOTAL CAKRA ALAM	Rp. 102.593.950.143,39	

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	Pokja Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD Abdul Wahab Sjahranie dan Sarana Pendukungnya
Nomor SK	027/2042/BPPBJ/B.PBJ
Nama	NIP
HALIM SUPRAYOGI, S.T.	197403232006041004
DEWI SUSANTI	197808012008012023
YARRI ADHIDARMA, S.T.	197804192009011002
AHMAD BUSRO, A.MD	198707182011011001
Zulfiky Octavianto, ST	197910312006041006
Suwindra Yudha Pratama, S.STP, M.Si	199205242010101001
Dwi Maharani, A.Md	198203232014012001